

# 物件案内書

種別	価格	坪単価	プラン総額	内消費税
土地	800 万円	18.9 万円	万円	万円
所在地	金沢市栗崎ホ92番31		用途地域	2種中高
土地	公簿	132.76 m <sup>2</sup> 40.15 坪	区分	小学校 中学校
	実測	m <sup>2</sup> 坪	間取	構造
道路	地目	宅地 現況 更地 間口 7.2 m	2F:	
	種別	公道 角地	1F:	
道路1	北 6 m	舗装 有り	建築年月	年 月
道路2	m	私道負担 0.00 m	延床面積	m <sup>2</sup> 坪
交通	徒歩 分		電気	北電 ガス LPガス
引渡	相談		飲水	公営 排水 下水
特徴	売主の為、仲介手数料不要 施設負担金80万円別途必要		負担金	80 万円 駐車場 台
備考			制限	建ぺい率 60 % 容積率 200 %
			都計区域	市街化 建築条件 無し

	区画番号	面積(m <sup>2</sup> )	面積(坪)	間口(m)	道路(m)	坪単価(円)	価格(円)



株式会社 ハウルホーム	免許番号	報酬額	取引態様
〒 921 - 8002 金沢市玉鉾4丁目123番1	石川県知事		
電話 (076) 227-9037	( 2 )	分かれ	売主
FAX (076) 227-9038	第 4214 号		