

物件資料

種別	新築売戸建住宅	価格	2,680 万円	坪単価	万円
所在地	河北郡 津幡町字湯端 ね41番7	負担金	込み	万円	
都計区域	市街化区域	用途地域	指定無し	建蔽率/容積率	60 / 200
土地面積	(公簿)	197.75 m ²	59.81 坪	建築条件	-
地目	宅地	現況	建付地	間口	約7.6 m
道路種別	公道	道路向	東	道路幅員	6 m
建物面積	109.3 m ²	33.06 坪	間取タイプ	4LDK	
間取	【1F】LDK15.7 和4.5 洗面 浴室 トイレ シューズボックス 【2F】洋8.0+WIC2.5 洋6.0 洋6.0 洋3.5 トイレ				
建築年月	2024 年 8 月	構造	木造	駐車	3 台
電気	北電	水道	公営	ガス	オール電化
排水	下水				
小学校	条南小学校	中学校	津幡南中学校	取引態様	売主
引渡し	即可	交通	バス鳥端陽香台口	から徒歩	4 分
備考					



株式会社 ハウルホーム

石川県知事(2)第4214号

〒921-8002 石川県金沢市玉銚4丁目123番地1 TEL: 076-227-9037 FAX: 076-227-9038