

物件案内書

種別	価格	坪単価	プラン総額	内消費税	
土地	1,026万円	30万円	万円	万円	
所在地	金沢市高柳町リ72番1		用途地域	1種住居	小学校 浅野町 中学校 鳴和
土地	公簿	113.14 m ²	34.22 坪	区分	構造
	実測	m ²	坪	間取	2F: 1F:
道路	地目	宅地	現況	更地	間口
	種別	公道		角地	角地
道路1	西	2.4 m	舗装	有り	
道路2	南	2.5 m	私道負担	0.00 m	
交通	徒歩 分				
引渡	相談				
特徴	一括にて販売可能 73.62坪 23,071,000円+660,000円				
備考	2区画ともセットバック要す				
制限	負担金	66万円	駐車場	台	
	建ぺい率	60%	容積率	200%	
	都計区域	市街化	建築条件	無し	

区画番号	面積(m ²)	面積(坪)	間口(m)	道路(m)	坪単価(円)	価格+施設負担金
72番1	113.14	34.2	9	2.4	30万	10,266,000+660,000円
72番2	130.28	39.4	24.1	2.5	32万	12,805,000+660,000円



担当者 泉 連絡先090-4327-2035 メールizumi@hokuriku-hh.com

株式会社 ハウルホーム	免許番号	報酬額	取引態様
〒921-8002 金沢市玉鉾4丁目123番1	石川県知事		
電話 (076) 227-9037	(2)	分かれ	専属
FAX (076) 227-9038	第 4214 号		

